



Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N. 1133 DEL 22 MAG 2026

OGGETTO: Procedura di affidamento diretto – tramite RDO/ME.PA./Confronto di Preventivi n. 6229289 – per l’acquisizione urgente del servizio di scerbatura delle aree verdi ricadenti nell’immobile “ex ospedale Santa Margherita” di Sciacca. Delibera a contrarre. Approvazione atti RDO n. 6229289 e affidamento.

| | |
|--|--|
| STRUTTURA PROPONENTE: SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO E PATRIMONIALE | |
| PROPOSTA N. <u>1207</u> DEL <u>18-05-2026</u> | |
| IL RESPONSABILE UOS PATRIMONIO <i>(Dr. Giuseppe Sanfilippo)</i> | IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA <i>(Dr.ssa Beatrice Salvago)</i> |
| VISTO CONTABILE | |
| Si attesta la copertura finanziaria: () come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera. | |
| () Autorizzazione n. _____ del _____ | <input checked="" type="checkbox"/> C.E. / <input type="checkbox"/> C.P. <u>C 507060101</u> |
| IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO <i>(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)</i> | IL DIRETTORE UOS SEF e P. <i>(Servizio Economico Finanziario e Patrimoniale)</i> <i>Dr. Beatrice Salvago</i> |

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA 19 MAG 2026

L'anno duemilaventisei il giorno VENTIDUE del mese di MARZO nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Capodiecì, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.310/Serv.1°/S.G. del 21/06/2024, acquisito il parere del Direttore Amministrativo, dott.ssa Ersilia Riggi, nominata con delibera n. 60 del 14/01/2025 e del Direttore Sanitario, dott. Raffaele Elia, nominato con delibera n. 415 del 02/09/2024, con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOTT.SSA TERESA CINOUG adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore dell'UOC Servizio Economico Finanziario Patrimoniale, dott.ssa Beatrice Salvago

VISTO l'Atto Aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

PREMESSO:

CHE con l'allegata nota acquisita al protocollo ASP n. 48320 del 17/03/2026, il Sig. Genuardi Rosario ha inoltrato segnalazione dello stato di pericolo del muro di contenimento dell'immobile "ex ospedale Santa Margherita" sito in via Incisa a Sciacca foglio di mappa 167 e particella 1766 (All. A);

CHE con l'allegata nota prot. n. 55384 del 27/03/2026 la Direzione Strategica di questa ASP ha invitato l'UOC Servizio Economico Finanziario Patrimoniale a procedere all'acquisizione urgente del Servizio di scerbatura delle aree verdi ricadenti nell'immobile ex ospedale Santa Margherita sito in via Incisa a Sciacca, previo confronto tra più preventivi, atteso lo stato di pericolo segnalato di cui alla sopra citata nota prot. n. 48320/2026, con cui è stato evidenziato che il muro in questione presenta segnali di deterioramento che costituiscono un grave rischio per l'incolumità pubblica e privata (All. B);

CHE la richiesta è motivata dalla necessità rappresentata dal Direttore UOC Servizio Tecnico con nota prot. n. 50578 del 19/03/2026, della preliminare esecuzione delle operazioni di scerbatura al fine di poter organizzare il sopralluogo congiunto per una valutazione dello stato dei luoghi, a seguito della segnalazione di cui alla citata nota prot. n. 48320/2026;

CHE l'ex Ospedale Santa Margherita di Sciacca appartiene al patrimonio della Fondazione del Pardo, ente costituito con atto Rep. 73075 Racc. 2828 del 21/06/2003 in esecuzione della volontà del soggetto fondatore, espressa con atto deliberativo n. 291 del 14/05/2003 della cessata Azienda Ospedaliera "Ospedali Civili Riuniti" di Sciacca e confluita nell'ASP di Agrigento ex L.R. 5/2009, di istituire una fondazione destinando il complesso monumentale denominato "Santa Margherita" di proprietà dell'anzidetta A.O. ma non utilizzato per fini sanitari, allo scopo di attuare le iniziative previste nell'art. 3 dello Statuto della Fondazione;

CHE la suddetta Fondazione è retta da un Consiglio di Amministrazione composto da tre membri - Direttore Sanitario e Direttore Amministrativo *pro tempore* della cessata A.O., oggi dell'ASP, nonché da un Dirigente Sanitario di UOC del P.O. di Sciacca;

CHE il Consiglio di Amministrazione ha deliberato, in data 15/01/2020, lo scioglimento della Fondazione e la sua messa in liquidazione ai fini della conseguente estinzione, con devoluzione del patrimonio netto residuo in capo all'ASP di Agrigento, in conformità all'art. 15 dello Statuto della Fondazione, al fine anche di dare esecuzione alla disposizione normativa di cui all'art. 21 della L.R. 16/10/2019 n. 17, di seguito riportata: "*l'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento è autorizzata a trasferire al patrimonio indisponibile della Regione il complesso monumentale Santa Margherita, sito in Sciacca, comprensivo di tutti i beni in esso contenuti, affinché esso sia utilizzato esclusivamente come museo regionale*";

CHE l'ASP ha preso atto della messa in liquidazione della Fondazione con delibera n. 154 del 05/02/2020;

CHE è in attesa di definizione il procedimento di scioglimento della Fondazione, avviato con note prot. n. 29631 del 17/02/2020, 76716 del 21/05/2020, 173722 del 13/11/2020, e da ultimo nota prot. 32800 del 18/02/2026, indirizzate alla Prefettura – UTG di Agrigento;

CHE si ritiene necessario provvedere con urgenza all'intervento di scerbatura delle aree verdi ricadenti nell'immobile, quale attività preordinata e strumentale a consentire le valutazioni e accertamenti tecnici in relazione ad un ipotizzato intervento da eseguirsi su un muro di contenimento dell'immobile in oggetto, valutazioni tecniche ed accertamenti che potranno essere eseguiti esclusivamente a seguito dell'esecuzione della scerbatura, giusta nota prot. n. 50578/2026 dell'UOC Servizio Tecnico;

CHE il richiesto intervento di scerbatura non assume, pertanto, natura di intervento di manutenzione ordinaria, ma di carattere eccezionale atteso l'interesse pubblico concreto e attuale alla verifica della sicurezza dell'immobile in oggetto;

CHE data l'esigenza di provvedere con urgenza, con note prot. nn.58020-58025-58029-58031-58034 del 01/04/2026 è stato richiesto a cinque operatori economici – Ecorecuperi e Trasporti Bono Di Greco Giuseppina con sede a Sciacca, FEAS di Daniele Fiorino con sede a Ribera, Sciacca Garden S.r.l. con sede a Sciacca, Verdetechnica S.r.l. con sede a Sciacca, Vivainaturaverde S.r.l. con sede a Ribera – individuati tramite consultazione dell'elenco operatori economici iscritti su ME.PA., per la presentazione di apposito preventivo di spesa, previa esecuzione di apposito sopralluogo nelle aree interessate, e richiedendo impegno formale, in caso di ordinativo, ad eseguire il servizio in oggetto entro il termine perentorio di 3 giorni consecutivi dall'ordine;

CHE gli operatori economici – FEAS di Daniele Fiorino, Sciacca Garden S.r.l. e Vivainaturaverde S.r.l. – hanno inviato, tramite pec, il proprio preventivo, unitamente alla dichiarazione di impegno ad eseguire il servizio entro il termine indicato;

CHE esaminati i preventivi pervenuti, è possibile determinare il prezzo base del servizio da affidare in € 4.700,00= + IVA;

CHE, in conformità a quanto previsto dall'art. 1, commi da 548 a 550, della Legge n. 208/2015 (Legge di stabilità 2016), il servizio sopra indicato non rientra tra le categorie merceologiche previste dal DPCM del 11.07.2018 (entrato in vigore il 16.08.2018) emanato ai sensi del Decreto Legge 66/2014, convertito con Legge 89/2014, in relazione all'individuazione delle categorie di beni e servizi, nonché delle soglie al superamento delle quali, gli enti del Servizio sanitario nazionale sono tenuti, in via esclusiva, ad approvvigionarsi per il tramite della centrale regionale di committenza (soggetto aggregatore di riferimento), ovvero della Consip;

CHE, in conformità a quanto previsto dall'art. 7, comma 2, del Decreto Legge 52/2012, convertito con Legge 94/2012, e dall'art. 15, comma 13, lett. d), del D.L. 95/2012, convertito in legge n. 135/2012, per l'acquisizione del servizio di che trattasi, risulta possibile avvalersi del MEPA iniziativa "Servizi di manutenzione del verde pubblico";

CHE il Direttore UOC Servizio Economico Finanziario e Patrimoniale ha individuato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) della procedura in oggetto il Dirigente amministrativo Dr. Giuseppe Sanfilippo punto istruttore/ordinante Consip/MEPA;

CHE, in considerazione dell'urgenza rappresentata dalla Direzione Strategica, l'UOC proponente ha avviato in data 13/04/2026 la procedura di affidamento diretto – tramite RDO/ME.PA./Confronto di Preventivi n. 6229289 – ex art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, per l'acquisizione urgente del Servizio di scerbatura delle aree verdi ricadenti nell'immobile ex ospedale Santa Margherita di Sciacca, per l'importo base di € 4.700,00= + IVA,

secondo le prescrizioni dell'allegata lettera d'invito/condizioni di contratto (All.C), fermo restando le regole fissate da CONSIP e reperibili sulla relativa piattaforma per gli acquisti ME.PA.;

CHE l'invito alla suddetta procedura è stato inoltrato, tramite piattaforma ME.PA., ai 5 operatori economici sopra indicati, più ad un altro operatore economico Kalos Group Srl, individuato sempre tramite consultazione dell'elenco operatori economici iscritti su ME.PA., come risulta dal documento di riepilogo generato dalla piattaforma medesima;

CHE nella medesima data del 13/04/2026 si è proceduto alla pubblicazione dell'avviso di avvio relativo alla RDO/ME.PA./Confronto di Preventivi n. 6229289 sul sito web aziendale www.aspag.it amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti, conformemente agli artt. 20 e 28 del D.Lgs. 36/2023;

CHE entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte – 17 aprile 2026 ore 14:00 – hanno presentato offerta, tramite piattaforma, n. 3 operatori economici, di seguito riportati:

| Denominazione Concorrente | Data di Presentazione Offerta |
|---------------------------|-------------------------------|
| 1 VIVAINATURAVERDE S.R.L. | 15/04/2026 11:31:24 |
| 2 SCIACCA GARDEN S.R.L. | 16/04/2026 13:59:13 |
| 3 FEAS di Daniele Fiorino | 16/04/2026 21:06:07 |

CHE sulla piattaforma ME.PA. risulta la seguente graduatoria in base al prezzo offerto da ciascun operatore economico:

| Denominazione Concorrente | Prezzo offerto |
|---------------------------|----------------|
| 1 SCIACCA GARDEN S.R.L. | € 3.150,00 |
| 2 FEAS di Daniele Fiorino | € 3.500,00 |
| 3 VIVAINATURAVERDE S.R.L. | € 4.590,00 |

DATO ATTO

CHE l'operatore economico migliore offerente SCIACCA GARDEN S.R.L., nel senso che ha formulato il prezzo più basso, ovvero € 3.150,00= + IVA, ha prodotto la documentazione richiesta dalla lettera d'invito;

CHE il suddetto operatore economico SCIACCA GARDEN S.R.L. risulta in regola, come da afferente DURC, richiesto con procedura on line in data 30/04/2026 ed acquisito in data 18/05/2026;

CHE l'invio delle comunicazioni prescritte dall'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, oltre che nelle modalità proprie delle gare telematiche tramite piattaforma ME.PA., sarà garantito anche mediante nota pec, e che si procederà alla pubblicazione sul sito web aziendale della presente deliberazione nonché di un avviso esito procedura conformemente agli artt. 20 e 28 del D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che risulta possibile proporre l'approvazione della procedura a mezzo RDO/MEPA/Confronto di Preventivi n. 6229289 per l'acquisizione urgente del Servizio di scerbatura delle aree verdi ricadenti nell'immobile ex ospedale Santa Margherita di Sciacca e, quindi, proporre l'affidamento di detto servizio all'operatore economico SCIACCA GARDEN S.R.L., per l'importo complessivo di € 3.150,00= + IVA, alle condizioni indicate nella lettera d'invito/condizioni di contratto e nell'offerta del medesimo operatore economico, corredata dalla documentazione richiesta dalla lettera d'invito, compresa la dichiarazione ex DPR 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti ex art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO, altresì, che l'onere derivante dal presente provvedimento, ammontante complessivamente ad € 3.843,00= IVA inclusa, grava sul Conto C503060101 del corrente esercizio;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

1. **DARE ATTO** che con l'allegata nota prot. n. 55384 del 27/03/2026 e successiva nota n. 66404 del 16/04/2026, la Direzione Strategica di questa ASP ha invitato l'UOC Servizio Economico Finanziario Patrimoniale a procedere all'acquisizione urgente del Servizio di scerbatura delle aree verdi ricadenti nell'immobile ex ospedale Santa Margherita sito in via Incisa a Sciacca, previo confronto tra più preventivi;
2. **DARE ATTO** che l'intervento di scerbatura di cui alla sopra citata nota 55384/2026 è attività preordinata e finalizzata a consentire le valutazioni e accertamenti tecnici in relazione ad un intervento da eseguirsi su un muro di contenimento dell'immobile in oggetto, e, quindi, quale attività strumentale e necessaria alla verifica di una situazione di potenziale pericolo per l'incolumità pubblica e privata;
3. **DARE ATTO** che in considerazione dell'urgenza rappresentata, è stata avviata la procedura di affidamento diretto – tramite RDO/MEPA/Confronto di Preventivi n. 6229289 – ex art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, per l'acquisizione urgente del servizio di scerbatura delle aree verdi ricadenti nell'immobile ex ospedale Santa Margherita di Sciacca, da eseguire secondo le prescrizioni dell'allegata lettera d'invito/condizioni di contratto (All.C);
4. **APPROVARE** le operazioni di cui alla RDO/MEPA/Confronto di Preventivi n. 6229289, riportate in premessa;
5. **AFFIDARE** la procedura a mezzo RDO/MEPA/Confronto di Preventivi n. 6229289, per l'acquisizione urgente del servizio di scerbatura delle aree verdi ricadenti nell'immobile ex ospedale Santa Margherita di Sciacca, all'operatore economico SCIACCA GARDEN S.R.L., per l'importo complessivo di € 3.150,00= + IVA, alle condizioni indicate nella lettera d'invito/condizioni di contratto e nell'offerta del medesimo operatore economico;
6. **DARE ATTO**, che, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00 trova applicazione l'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 in materia di controllo sul possesso dei requisiti, ed in considerazione della natura urgente del servizio in argomento, si autorizza l'esecuzione anticipata;
7. **AUTORIZZARE** il Servizio proponente, attraverso il punto ordinante Consip/MEPA, alla sottoscrizione del contratto relativo al servizio di che trattasi con il suddetto Operatore economico, nelle modalità proprie delle gare telematiche tramite piattaforma ME.PA.;
8. **DISPORRE** la pubblicazione del presente atto e di relativo avviso sul sito web aziendale www.aspag.it amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti, in conformità agli artt. 20 e 28 del D.Lgs. 36/2023 e 37 del D.Lgs. 33/2013;
9. **DARE ATTO** che l'onere derivante dal presente provvedimento, ammontante complessivamente ad € 3.843,00= IVA inclusa, grava sul Conto C503060101 del corrente esercizio;
10. **DARE ATTO** che l'esecuzione della deliberazione verrà curata dal Servizio Economico Finanziario e Patrimoniale;
11. **DARE ATTO** che i documenti citati nel presente provvedimento e non allegati allo stesso, sono custoditi agli atti del Servizio proponente, visionabili e fruibili da parte di chi vi abbia interesse.

12. **Di munire** la deliberazione della clausola di immediata esecuzione, per le motivazioni di seguito specificate: per consentire l'urgente esecuzione del servizio oggetto del presente provvedimento.

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore della UOC Servizio Economico Finanziario e Patrimoniale
Dott.ssa Beatrice Salvago

SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSE

Parere FAVOREVOLE
Data 19/05/2026

Parere Favorevole
Data 19/05/2026

Il Direttore Amministrativo,
Dott.ssa Ersilia Riggi

Il Direttore Sanitario
Dott. Raffaele Elia

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dalla Dr.ssa Beatrice Salvago, Direttore del Servizio Economico-Finanziario e Patrimoniale, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

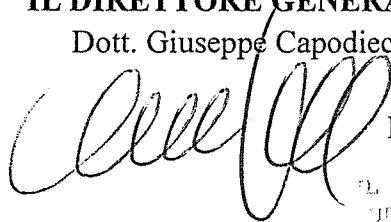
Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto del parere espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dalla Dr.ssa Beatrice Salvago, Direttore del Servizio Economico-Finanziario e Patrimoniale.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giuseppe Capodiecì



Il Segretario verbalizzante


PL COLLABORATORE AMM.VO TPC
"Ufficio Studi e Controllo di Gestione"
Dott.ssa Teresa Cinque

I: Segnalazione sullo stato di pericolo del muro di contenimento dell'immobile denominato "Ex Ospedale Santa Margherita" sito in via Incisa a Sciacca (AG)

Da Direzione Generale <direzione.generale@ASPAG.IT>

Data gio 19/3/26 11:50

A Economico Patrimoniale <economico.patrimoniale@ASPAG.IT>

 1 allegato (5 MB)

Segnalazione su stato di pericolo muro Ex Ospedale Santa Margherita Sciacca.pdf;

Si trasmette in allegato alla presente, la nota di pari oggetto acquisita al protocollo aziendale al n.48320 del 17/03/26 per gli adempimenti consequenziali.

La Direzione

Da: Direzione Generale

Inviato: mercoledì 18 marzo 2026 13:27

A: Direttore Amministrativo <direttore.amministrativo@ASPAG.IT>; Direttore Sanitario <direttore.sanitario@ASPAG.IT>; Servizio Tecnico <servizio.tecnico@aspag.it>; Distretto Sanitario di Sciacca - Direttore <dssciacca.direttore@ASPAG.IT>

Oggetto: I: Segnalazione sullo stato di pericolo del muro di contenimento dell'immobile denominato "Ex Ospedale Santa Margherita" sito in via Incisa a Sciacca (AG)

Si trasmette, per gli adempimenti di competenza, nota acquisita agli atti dell'ASP al Prot. n. 48320 del 17/03/2026

La Direzione Generale

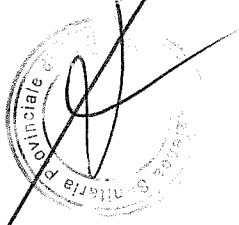
Da: genuardirosario@pec.it <genuardirosario@pec.it>

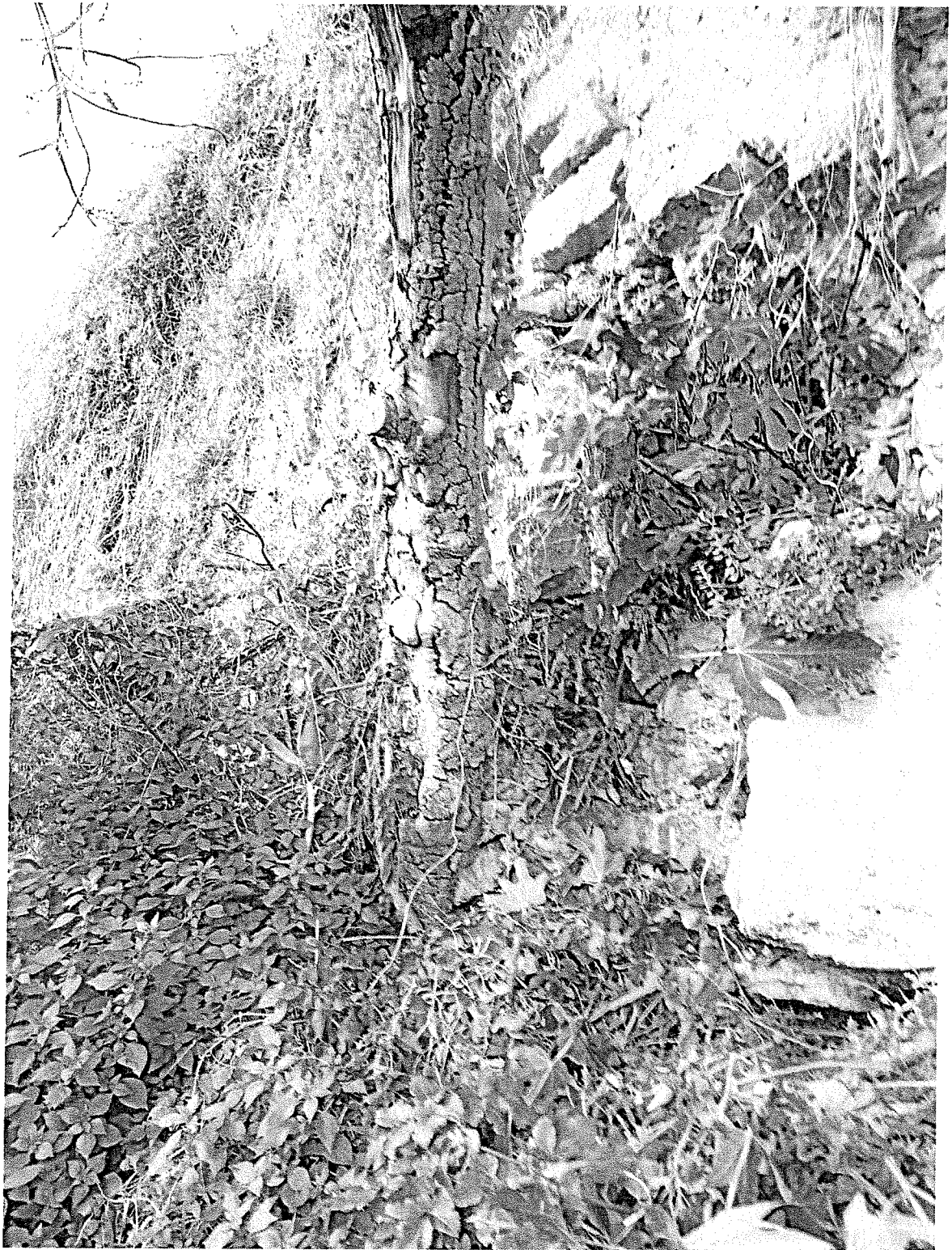
Inviato: lunedì 16 marzo 2026 19:36

A: protocollo@comunedisciacca.telecompost.it; sopriag@certmail.regione.sicilia.it; protocollo@pec.aspag.it

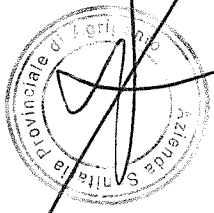
Oggetto: Segnalazione sullo stato di pericolo del muro di contenimento dell'immobile denominato "Ex Ospedale Santa Margherita" sito in via Incisa a Sciacca (AG)

[A large, faint, handwritten signature or scribble is present across the page, extending from the bottom left towards the top right.]

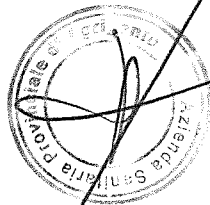
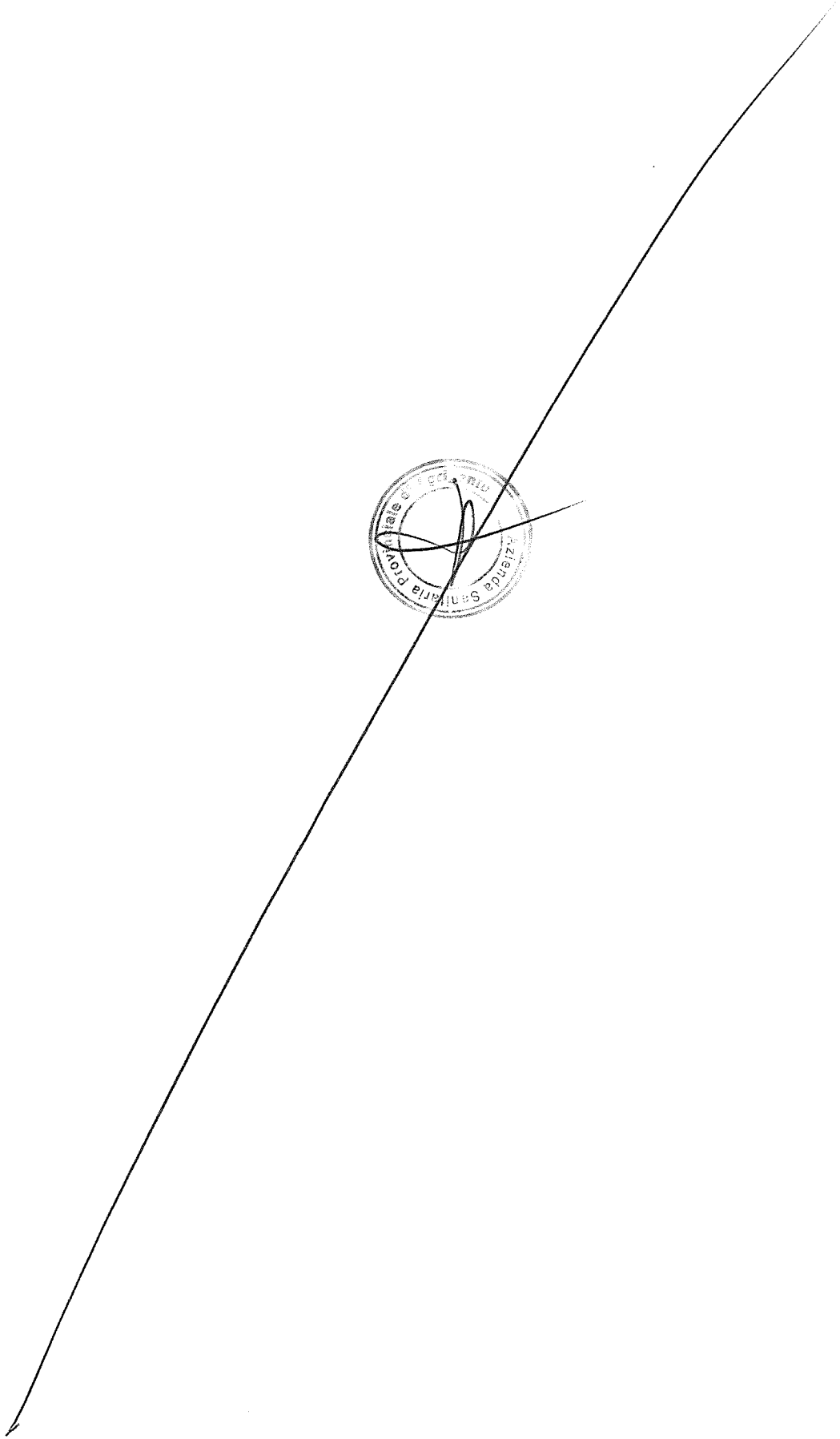


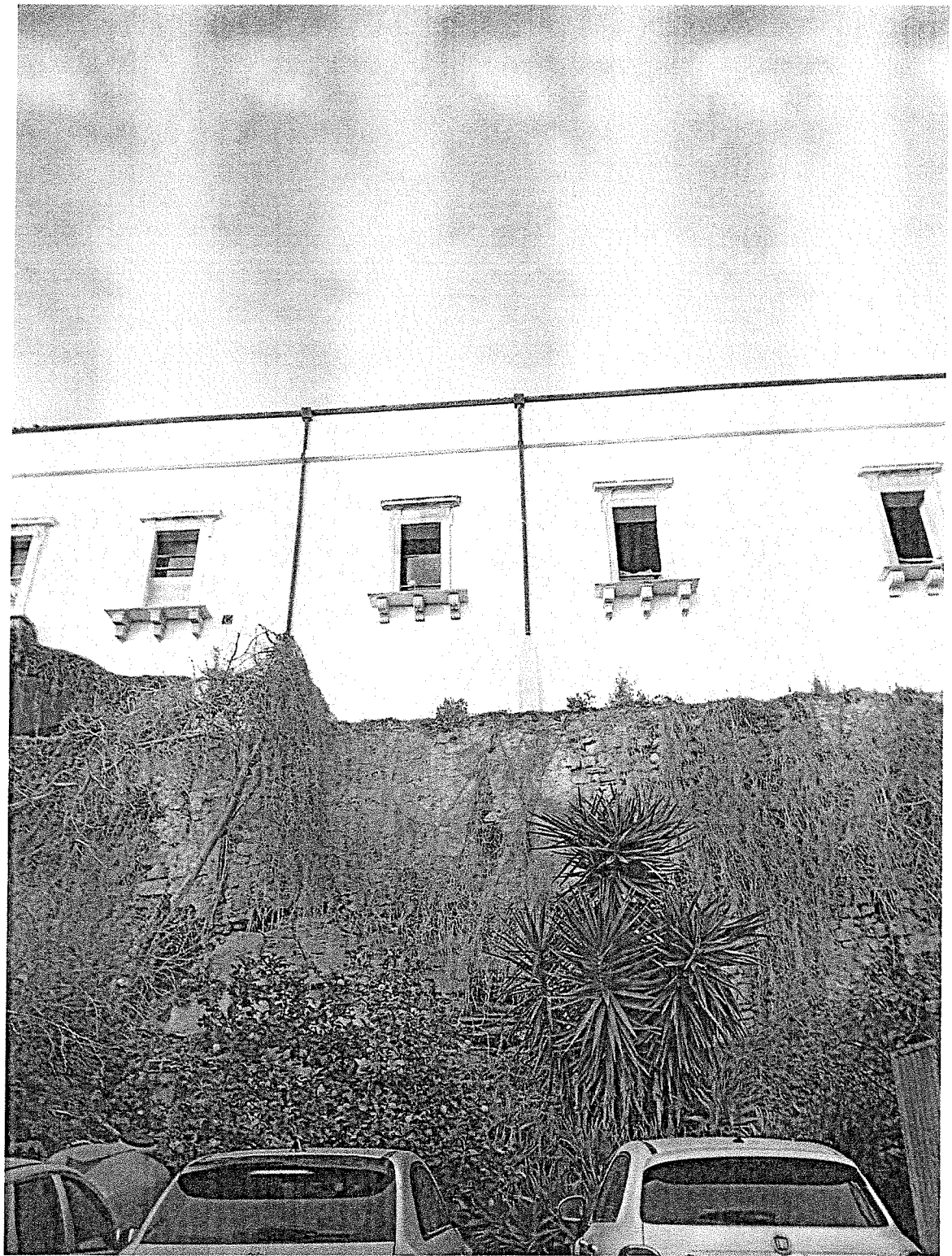


[A long, thin, curved line, possibly a signature or a mark, spans diagonally across the page.]

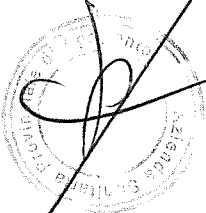




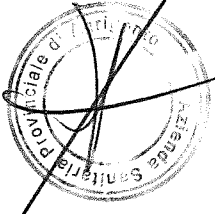
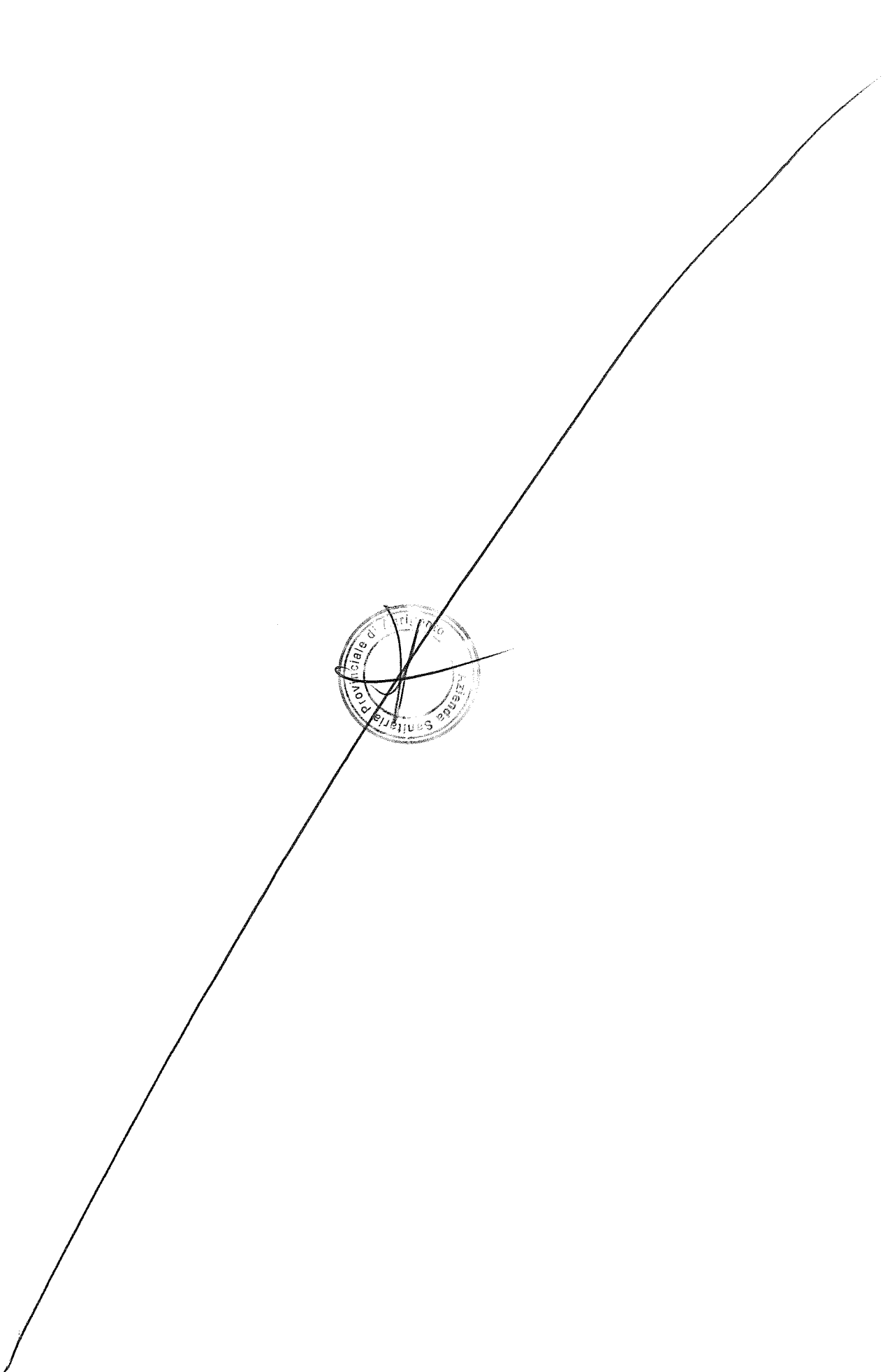




[A large, faint, diagonal line or signature stroke spans the page.]

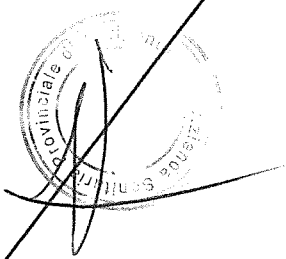




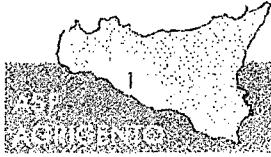




[A large, faint, handwritten signature or scribble is visible across the page.]



ALL B



Servizio Sanitario Nazionale
Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento
P.IVA e C.F. 02570930848

Direzione Amministrativa

Prot n. 55384 del 27/03/2026

Al Direttore UOC S.E.F.P.

Al Responsabile Ufficio Patrimonio

OGGETTO: Nota prot. N. 48320 del 17.03.2026 - Segnalazione sullo stato di pericolo del muro di contenimento dell' immobile denominato " ex Ospedale Santa Margherita".

In seguito alla segnalazione di cui in oggetto, con nota prot. N. 50578 del 19.03.2026 il Direttore della UOC Servizio Tecnico ha rilevato la necessità della preliminare esecuzione delle operazioni di scerbatura al fine di poter organizzare il sopralluogo congiunto per una valutazione dello stato dei luoghi.

Pertanto il Direttore Sanitario ed il Direttore Amministrativo, a margine della citata nota del Direttore del Servizio Tecnico, hanno disposto di provvedere con urgenza alla scerbatura dell' area in questione. Vista la delibera n.1187 del 19.12.2024, ultima rispetto ad altri precedenti atti deliberativi di analogo contenuto, adottata su proposta di codesto Servizio Economico Finanziario e Patrimoniale, con la presente si reitera la disposizione di provvedere con urgenza e si invita la S.V. ad effettuare la scerbatura dell' area in questione, previo confronto tra più preventivi con l' urgenza che il caso richiede. Si rileva lo stato di pericolo segnalato dal Sig. Genuardi Rosario con la nota prot. N. 48320 del 17.03.2026 con cui è stato evidenziato che il muro in questione presenta segnali di deterioramento che costituiscono un grave rischio per l' incolumità pubblica e privata.

Il Direttore Amministrativo

Dr.ssa Ersilia Riggi

Firmato digitalmente da:

GIUSEPPE CAPODIECI

Agrigento

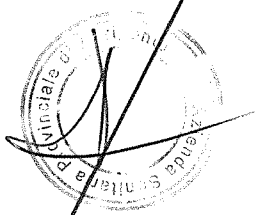
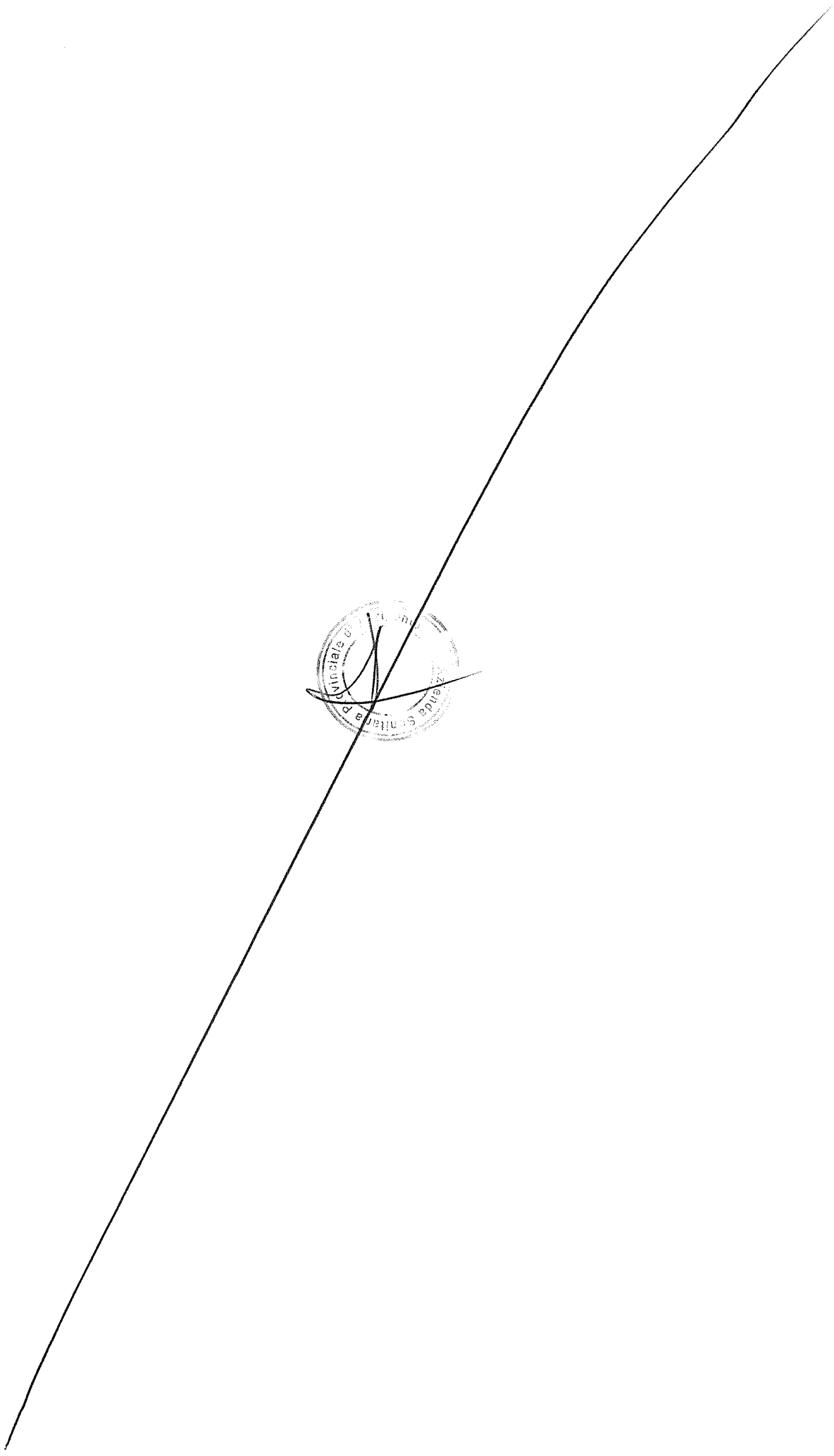
27/03/2026 13:59

Il Direttore Generale

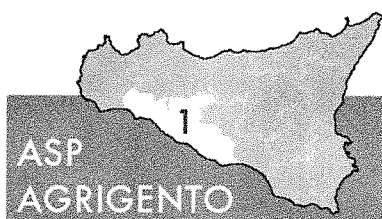
Dr. Giuseppe Capodiecì

Il Direttore Sanitario

Dr. Raffaele Elia



ALL C



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
UOC SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO PATRIMONIALE
Servizio Patrimonio
Viale della Vittoria, 321 - 92100 Agrigento
RUP Dr. Giuseppe Sanfilippo
Telefono 0922 407102 – 407427
Mail patrimonio@aspag.it
Pec economico.patrimoniale@pec.aspag.it

AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI

Oggetto: Procedura di affidamento diretto – preceduto da consultazione di più operatori economici tramite RDO/ME.PA./Confronto di Preventivi – per l’acquisizione urgente del Servizio di scerbatura delle aree verdi ricadenti nell’immobile ex ospedale Santa Margherita di Sciacca. Lettera d’invito/Condizioni di Contratto

Con il presente documento denominato “Lettera d’invito/Condizioni di contratto”, che disciplina le condizioni di partecipazione e modalità di esecuzione del servizio in oggetto, si invita l’Operatore Economico a presentare la propria migliore offerta per l’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, preceduto da consultazione di più operatori economici tramite RDO/ME.PA./Confronto di Preventivi, per l’acquisizione urgente del Servizio di scerbatura delle aree verdi ricadenti nell’immobile ex ospedale Santa Margherita di Sciacca, secondo le prescrizioni previste dal presente documento, avente valore di capitolato speciale, per un importo base complessivo di € 4.700,00= + IVA.

Il Codice CIG sarà prodotto, tramite piattaforma, una volta conclusa la ricezione ed esame delle offerte e sarà comunicato alla ditta affidataria.

OGGETTO E IMPORTO DELLA PRESENTE PROCEDURA: acquisizione urgente del Servizio di scerbatura delle aree verdi ricadenti nell’immobile ex ospedale Santa Margherita di Sciacca, comprendente l’esecuzione dei servizi di seguito indicati, per l’importo base complessivo di € 4.700,00= + IVA. Considerato che l’intervento di scerbatura è richiesto dall’UOC Servizio Tecnico di questa ASP quale attività preordinata e finalizzata a consentire le valutazioni tecniche ed eventuali accertamenti tecnici in relazione ad un eventuale intervento da eseguirsi su un muro di contenimento dell’immobile in oggetto foglio di mappa 167 e particella 1766; in dettaglio il presente invito ha per oggetto, tutte le attività necessarie a garantire lo svolgimento di quanto richiesto dall’UOC Servizio Tecnico e sopra riportato; a tal fine, il servizio dovrà essere eseguito nell’area delimitata nel file allegato e, in ogni caso, nelle zone necessarie a garantire, sempre, le attività di competenza del Servizio Tecnico; atteso quanto richiesto si segnala la necessità che la scerbatura sia eseguita con carattere d’urgenza, da eseguirsi nel termine perentorio di 3 giorni consecutivi dall’ordine.

Considerato che il servizio sarà svolto nelle aree esterne alla struttura indicata in oggetto non attiva, si ritiene di non doversi rilevare rischi da interferenza ex D.Lgs. 81/2008.

Lavorazioni da eseguire:

- Decespugliamento con eliminazione rovi e canne (ove presenti), con ritiro del materiale di risulta e conferimento dello stesso presso discarica autorizzata;
- Taglio erba sulle aree a verde delimitate da cordonate in cls, ivi compresa asportazione di eventuali rifiuti;
- Taglio erba con decespugliatore;
- Scerbatura manuale di siepi e cespugli;
- Potatura di siepi, arbusti e cespugli isolati o in macchie;
- Bonifica di aree;
- Potatura degli alberi insistenti, con rimozione di eventuali rami pericolanti;
- Tutto il materiale derivante da tali operazioni deve essere trasportato e conferito presso discariche autorizzate, oneri di conferimento compresi; a tal fine, l'affidatario dovrà produrre la documentazione comprovante l'avvenuto conferimento.

L'appalto deve essere eseguito con l'osservanza di quanto previsto:

- dal D.Lgs. 36/2023;
- dalla presente Lettera d'invito/Condizioni di contratto;
- dalla RDO;
- dalle norme del Codice Civile per tutto quanto non previsto dalla documentazione di gara.

Gli interventi oggetto dell'appalto dovranno essere eseguiti dall'affidatario del servizio tenendo conto delle tecniche più idonee, in osservanza delle prescrizioni del presente atto, tenendo conto delle eventuali indicazioni che saranno impartite dal RUP e/o dal DEC. Resta inteso che tutti gli interventi sono compresi nelle prestazioni d'opera, macchine, attrezzi, carburanti ed ogni materiale di consumo e protezione necessaria ad ogni singola lavorazione finita.

L'affidamento comprende anche la raccolta dei rifiuti (carte, lattine, bottiglie, plastiche, ecc.) presenti nelle zone oggetto degli interventi da eseguire, provvedendo, altresì, al loro smaltimento.

Gli interventi dovranno essere eseguiti nel rispetto della normativa di sicurezza ed in condizioni di sicurezza.

Automezzi ed attrezzature da utilizzare per l'esecuzione del servizio:

La ditta aggiudicataria dovrà avere a disposizione tutti i mezzi ed attrezzature necessari per lo svolgimento del servizio in conformità al presente capitolato ed alle norme di sicurezza.

Personale da utilizzare:

La ditta aggiudicataria dovrà utilizzare il personale che si renderà necessario per l'esecuzione del servizio nei termini assegnati. Il personale impiegato dovrà essere dotato dei necessari D.P.I. per la sicurezza sui luoghi di lavoro.

Modalità di smaltimento rifiuti raccolti:

I rifiuti riciclabili e non riciclabili raccolti, divisi per categoria, dovranno essere conferiti in idonea discarica. Nel caso di eventuali rifiuti riciclabili, quest'ultimi resteranno di proprietà della ditta aggiudicataria che, in ogni caso, avrà l'obbligo dello smaltimento.

Sono a carico della Ditta appaltatrice tutte le spese, nessuna esclusa, relative:

- al possesso di licenze e di permessi nonché l'ottemperanza di ogni adempimento necessario, richiesti da qualsivoglia disposizione prevista dalle norme vigenti durante il periodo di durata dell'appalto;
- ogni spesa inerente il personale addetto;
- materiali di consumo per lo svolgimento del servizio;
- trasporto dei materiali e attrezzature di lavoro;
- spese di viaggio;
- tutte le attrezzature necessarie per effettuare il servizio;
- le spese di assicurazione;
- a tutte le spese, imposte, tasse e diritti di segreteria connessi alla stipula del contratto di affidamento;
- l'assunzione del rischio completo e incondizionato dell'esecuzione del servizio;
- la comunicazione tempestiva e per iscritto relativa ad ogni qualsivoglia inconveniente, di qualsiasi portata, pregiudizievole per il buon andamento del servizio.

Le operazioni di pulizia, condotte da personale specializzato e dotato delle migliori attrezzature disponibili e dei materiali più idonei a risolvere, di volta in volta, le diverse necessità di intervento, devono essere finalizzate ad assicurare il massimo confort e le migliori condizioni di igiene per garantire un sano e confortevole svolgimento delle attività nel pieno rispetto dell'immagine della Stazione Appaltante.

Eventuali prodotti chimici impiegati devono essere non nocivi e rispondere alla normativa vigente in Italia e nell'U.E relativamente a "biodegradabilità", "dosaggi", "avvertenze di pericolosità". È vietato l'uso di prodotti tossici e/o corrosivi.

L'Appaltatore sarà responsabile della custodia delle macchine, delle attrezzature e di tutti i prodotti utilizzati.

CRITERIO DI AFFIDAMENTO: Il servizio è affidato all'operatore economico, in possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023, ed in possesso del requisito di idoneità professionale e di capacità tecnica, che avrà offerto il minor prezzo, previa verifica dell'impegno ed accettazione a compiere le prestazioni previste dal presente capitolato.

Il requisito di idoneità professionale è soddisfatto dall'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto;

Il requisito della capacità tecnica è soddisfatto dall'aver eseguito almeno un servizio analogo a quello oggetto della presente procedura presso un committente pubblico o privato; in sede di partecipazione la ditta dovrà presentare dichiarazione sostitutiva ex DPR 445/2000 con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione; in caso di servizio svolto presso committente privato, l'operatore economico affidatario è tenuto a presentare, in originale firmato digitalmente dal sottoscrittore o in copia autentica informatica, la certificazione resa dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

L'Azienda si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, in applicazione dell'art. 108, comma 10,

del D.Lgs. 36/2023. Non saranno prese in considerazione le offerte con prezzo più alto rispetto al prezzo base sopra indicato, nonché le offerte non conformi alle prescrizioni del presente invito/capitolato. Nell'offerta economica l'operatore economico deve indicare, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Si rende noto che per eventuali AVVISI, COMUNICAZIONI e CHIARIMENTI, che non possono essere diffuse tramite la piattaforma CONSIP, questa ASP ne darà conoscenza attraverso la pubblicazione sul sito web: www.aspag.it Sezione Amministrazione trasparente bandi di gara nella pagina dedicata alla procedura in oggetto. Pertanto le ditte interessate dovranno consultare tale sito sino alla data di scadenza della gara.

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE: Unitamente all'offerta economica a corpo, ogni ditta invitata dovrà presentare la seguente documentazione:

1. dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, attestante:
 - a. l'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura;
 - b. l'assenza delle cause di esclusione stabilite dagli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
 - c. l'assunzione di impegno, in caso di aggiudicazione, ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui alla legge 136/2010 e s.m.i.;
 - d. di accettare che le comunicazioni ex art. 90 D.Lgs. 36/2023 attinenti la presente procedura siano trasmesse tramite piattaforma ME.PA. e tramite pec indicando il relativo indirizzo;
 - e. di non trovarsi nei confronti della presente stazione appaltante nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto);
2. Copia della presente lettera d'invito/Condizioni di contratto debitamente firmata digitalmente per accettazione;
3. Dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, attestante il possesso del requisito di capacità tecnica richiesto dal presente invito: ovvero di aver eseguito almeno un servizio analogo a quello oggetto dell'avviso presso un committente pubblico o privato (per la formulazione della dichiarazione fare riferimento al paragrafo "requisito della capacità tecnica" del presente invito);
4. Dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 che l'offerta presentata per l'esecuzione del servizio oggetto della presente procedura è stata formulata a seguito di apposito sopralluogo presso le aree d'intervento dell'immobile indicato nella lettera d'invito/Condizioni di contratto e, quindi, di aver preso visione dei luoghi di esecuzione del servizio in oggetto;

5. Dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 attestante l'indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (art. 108, comma 9, D.Lgs. 36/2023).

L'Amministrazione si riserva la possibilità di richiedere chiarimenti sull'offerta presentata, assegnando un termine perentorio di presentazione alla Ditta offerente, in conformità all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 in materia di soccorso istruttorio, per la parte applicabile alla presente procedura, fermo restando che i chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta tecnica e dell'offerta economica.

Obblighi dell'aggiudicatario: la ditta aggiudicataria dovrà:

- a) entro 5 (cinque) giorni dalla comunicazione, costituire garanzia definitiva per un importo pari al 5% dell'importo contrattuale e, comunque, secondo le modalità previste dall'art. 117 D.Lgs. 36/2023; la garanzia, che ha la finalità di coprire gli oneri per il mancato adempimento, dovrà avere validità per tutto il periodo di vigenza del contratto; la garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e, quindi, alla cessazione del rapporto, sempreché il servizio sia stato eseguito regolarmente e che non siano state sollevate dall'Azienda contestazioni, nella quale ipotesi sarà eventualmente restituita ad avvenuta definizione delle controversie. Sono richiamate qui le disposizioni di cui all'art. 117 del D.Lgs. 36/2023.

MODALITÀ DI ESECUZIONE DELLA FORNITURA:

- 1) Il prezzo del presente appalto è dato dal prezzo totale complessivo offerto dalla ditta affidataria. Il prezzo offerto comprende l'esecuzione di tutte le prestazioni previste nella presente lettera d'invito/condizioni di contratto; Eventuali modifiche contrattuali potranno essere autorizzate ai sensi degli artt. 60 e 120 del D. Lgs. 36/2023; si stabilisce, in particolare, che trova applicazione quanto previsto dal comma 9 del citato art. 120 D.Lgs. 36/2023.
- 2) Organizzazione del Servizio: L'organizzazione esecutiva del servizio oggetto dell'affidamento è di competenza della Ditta affidataria, nel totale rispetto dei vincoli imposti dal presente capitolato e dagli ordini impartiti dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto.
- 3) Cooperazione tra le Parti: È fatto obbligo alla ditta affidataria di segnalare al Direttore dell'Esecuzione del Contratto tutte quelle circostanze ed evidenze che, rilevate nell'espletamento delle operazioni oggetto dell'appalto, possano impedire il loro corretto svolgimento.
- 4) Responsabilità – Danni: L'affidatario è responsabile dei sinistri che per incuria o imperizia dovessero colpire persone, animali o cose ed in particolar modo gli operai addetti ai lavori; dovrà inoltre uniformarsi alle disposizioni vigenti relative alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro. Saranno in ogni caso a carico esclusivo dell'affidatario i soccorsi ai feriti nonché le indennità che potranno essere dovute agli operai, loro famiglie ed eredi a ragione di incidenti o malattie dipendenti dal lavoro. La stazione appaltante non risponderà di eventuali atti vandalici a danno del materiale o del servizio per il quale dovrà provvedere la ditta stessa, per garantire la continuità del servizio stesso.

- 5) Rispetto Contratto Di Lavoro Dipendenti: Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente affidamento, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai dipendenti e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge il servizio.
- 6) Obblighi dell'Appaltatore: L'Appaltatore assume a proprio carico i seguenti adempimenti e obblighi:
- l'espletamento di tutti i servizi nelle quantità, nel rispetto delle specifiche e nel rispetto dei tempi indicati nella presente documentazione;
 - l'osservanza delle vigenti leggi e decreti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, igiene del lavoro, assicurazioni infortunistiche, previdenza, delle malattie professionali, nonché di ogni altra disposizione in vigore o che interverrà nel corso dell'esecuzione del lavoro mirante alla tutela delle prestazioni, ivi compresa la valutazione dei rischi di interferenza e la redazione del DUVRI. Il Committente si riserva di effettuare, a suo insindacabile giudizio tutti i necessari controlli in proposito;
 - l'attuazione nei confronti dei lavoratori dipendenti e, nel caso di cooperative, anche nei confronti dei soci, delle condizioni normative e retributive contenute nei contratti collettivi di lavoro vigenti, per le varie categorie, nella località in cui si svolgono i servizi;
 - la messa in atto di tutte le protezioni e misure di sicurezza relative ai propri servizi, prescritte dalle norme vigenti, al fine di evitare danni al proprio ed altrui personale e mezzi d'opera;
 - la custodia delle aree sulle quali è in corso l'espletamento del servizio;
 - l'installazione di eventuali opere di protezione provvisorie;
 - la fornitura a propria cura e spese di tutti i mezzi e i materiali di consumo necessari per lo svolgimento del servizio in appalto in numero adeguato a garanzia della corretta esecuzione del servizio;
 - il rispetto dei programmi dell'esecuzione delle prestazioni;
- Qualora l'Impresa non adempia a tutti questi obblighi, il Committente sarà in diritto - previo avviso dato per iscritto, e restando questo senza effetto, entro il termine fissato nella notifica - di provvedere direttamente alla spesa necessaria, disponendo il dovuto pagamento a carico dell'Impresa.
- 7) Durata del Servizio: Il servizio dovrà essere eseguito entro il termine perentorio di 3 giorni consecutivi dall'ordine, che avrà anche valore di consegna dei lavori; in caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, l'ASP, a suo insindacabile giudizio, e con riserva di addebito di eventuali ulteriori danni, applicherà le penali in conformità a quanto previsto dall'art. 126 D.Lgs. 36/2023;
- 8) Esecuzione d'ufficio dei Servizi: Verificandosi deficienze nelle modalità di esecuzione di prestazione o abuso nell'adempimento degli obblighi contrattuali ed ove la Ditta affidataria regolarmente diffidata, non ottemperi agli ordini ricevuti, il RUP avrà la facoltà di ordinare ad altra ditta, a spese dell'affidataria originaria, i lavori necessari per consentire il buon andamento del servizio, oltre la applicazione delle penali maturate.

- 9) La copertura finanziaria del presente servizio è assicurata con fondi del bilancio aziendale; la fattura sarà liquidata entro il termine di 60 giorni dal ricevimento della fattura, in conformità al D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012, previa emissione del certificato di regolare esecuzione da parte del DEC ex art. 50, comma 7, D.Lgs. 36/2023, acquisizione DURC regolare, e verifica inadempienza ex art. 48-bis del DPR n. 602/1973 e s.m.i.; la fattura dovrà fare esplicito riferimento al provvedimento di affidamento, al corrispondente ordine informatico emesso da questa Azienda. In caso di difformità tra prezzo contrattuale indicato nell'ordine e prezzo in fattura, l'ASP richiederà nota di credito alla ditta fornitrice con interruzione dei termini di pagamento. In caso di contestazioni il pagamento della fattura in corso di liquidazione sarà sospeso fino alla definizione delle stesse; nell'ipotesi in cui non venisse rispettato il termine di pagamento sopra indicato, sarà applicato quanto previsto dall'art. 5 del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012; Gli importi delle eventuali penali verranno recuperati al momento dell'emissione del mandato di pagamento delle fatture, fatto salva la possibilità di incamerare la cauzione.
- 10) È assolutamente vietata la cessione del contratto ad altra ditta; s'intende qui richiamata la disposizione di cui all'art. 119, comma 1, del D.Lgs. 36/2023. In caso contrario il contratto è nullo e si procederà all'incameramento della cauzione definitiva e procedendo in danno.
- 11) Subappalto: L'affidatario del servizio esegue in proprio le prestazioni comprese nel contratto. È ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.
- 12) In caso di cessione del credito, trova applicazione quanto previsto dall'art. 120, comma 12, e dall'allegato II.14, art. 6, del D.Lgs. 36/2023;
- 13) La ditta aggiudicataria si impegna, pena la nullità assoluta del contratto, ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui alla legge 136/2010 e s.m.i.;
- 14) Per tutte le controversie, che dovessero eventualmente sorgere, sarà competente esclusivamente il Foro di Agrigento.

La presente non vincola quest'Azienda, in quanto il vincolo sorgerà solo dopo l'esecutività del provvedimento di affidamento della fornitura, e la sottoscrizione del relativo contratto per mezzo di scambio di corrispondenza tramite piattaforma. Successivamente alla stipula sarà emesso ordine con procedura informatica in uso all'ASP contenente le informazioni necessarie alla corretta fatturazione elettronica.

Per maggiori informazioni contattare il Servizio Patrimonio (tel. 0922 407102/407427).

Il Responsabile del Procedimento

Dr. Giuseppe Sanfilippo

Il Direttore Servizio Economico Finanziario Patrimoniale

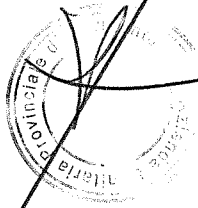
Dr.ssa Beatrice Salvago

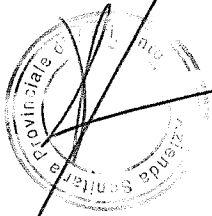
PER ESPRESSA ACCETTAZIONE

EX ARTT. 1341 E 1342 CODICE CIVILE

LA DITTA

(timbro e firma del legale rappresentante)





PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato

Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____


DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

Immediatamente esecutiva dal 22 MAG 2025

Agrigento, li 22 MAG 2025

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi



REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Agrigento, li _____

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi