

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Lavori di adeguamento struttura trasfusionale presso P.O. di Canicattì

PREMessa

I lavori oggetto della presente relazione consistono prevalentemente nella sistemazione dei locali da destinare alla medicina trasfusionale che dovranno essere realizzati in una porzione del primo piano del P.O. di Canicattì.

Per tale scopo saranno eseguiti lavori per la trasformazione di alcuni locali:

- La realizzazione di servizi igienici distinti per il personale (uomini e donne) per portatori handicap e per l'utenza;
- Sarà adeguata l'area di attesa dei donatori, la sala visite e colloqui, la sala prelievi e sarà ridistribuita l'area per le attività di laboratorio e quella di lavorazione degli emocomponenti, nonché quella per la conservazione del sangue ed un locale per sala visite post donazione riposo e ristoro;
- E' prevista la realizzazione di un deposito dedicato a dispositivi e reagenti;
- Saranno adeguati anche lo studio medico, il locale per il personale, compresi gli spogliatoi separati per uomini e donne;

Il tutto è stato predisposto per mantenere isolati i percorsi sporco e pulito, anche in relazione alla presenza di utenti provenienti direttamente dall'esterno, e per tanto si dovrà realizzare una porta di separazione tra la zona utenti e quella prevalentemente destinata alle attività di lavorazione del sangue, che sarà dotata di un ascensore dedicato.

È prevista la rivisitazione e l'adeguamento di:

- Impianto elettrico; per le specifiche relative a tali lavorazioni si riporta quanto descritto negli allegati specifici: relazione di calcolo - schema impianti
- Sistema di trattamento aria e microclima; per le specifiche relative a tali lavorazioni si riporta quanto descritto negli allegati specifici: relazione tecnica - relazione di calcolo – schema impianti.
- Sistema di erogazione di gas medicali.

Quanto sopra nasce dalla esplicita richiesta della Dirigenza medica a seguito di precise indicazioni del Servizio 6° dell'Assessorato Regionale della Salute.

Nel computo dei lavori previsti, evidenziati in precisi capitoli, i progettisti ognuno per la loro parte hanno riportato le quantità ed i così come di seguito sintetizzati:

1. Lavori edili per	€. 64.759,16
2. Impianti elettrici per	€. 47.322,35
3. Impianto gas medicali	€. 4.651,20
4. Impianto trattamento aria per	€. 46.351,55
Importo complessivo	€. 163.084,26

IMPIANTI E MATERIALI

Sono stati previsti materiali di buona qualità che saranno opportunamente trattati e montati mantenendo prioritario il carattere dell'igiene e della resistenza al fuoco ove necessario.

Non sono stati previsti altri materiali diversi da quelli normalmente in commercio ed in uso nella nostra zona.

PROGETTO

Il progetto è stato redatto da tecnici del Servizio Tecnico di questa ASP di Agrigento secondo un preciso ordine di servizio a firma del Direttore del Servizio Tecnico producendo oltre la presente relazione, anche i seguenti allegati:

- tav_01** RELAZIONE GENERALE
- tav_02** PIANTA OSPEDALE CON INDICAZIONE DEL SITO
- tav_03** PIANTA - STATO DI FATTO
- tav_04** PIANTA - INTERVENTI IN PROGETTO
- tav_05** RELAZIONE DI CALCOLO
- tav_06** PIANTA IMPIANTO
- tav_07** RELAZIONE TECNICA
- tav_08** TABULATI DI CALCOLO
- tav_09** SCHEMA IMPIANTO
- tav_10** PIANTA IMPIANTO
- tav_11** DOCUMENTO VALUTAZIONE RISCHI
- tav_12** ELENCO PREZZI
- tav_13** ANALISI DEI PREZZI
- tav_14** COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- tav_15** TABELLE CALCOLO INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- tav_16** LETTERA DI INVITO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- tav_17** CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

CLASSIFICAZIONE

Da quanto sopra si evidenzia la seguente classificazione dei lavori:

Categoria generale cod. OG 1 classifica I^

Categoria Generale cod. OG 11 classifica I^

Abilitazione D.M. 37/08 lettere A) e C)

TEMPI DI REALIZZAZIONE

Considerata la natura dei lavori si ritiene congruo un periodo di tempo complessivo dell'intervento, stimato in circa 90 giorni naturali.

CONCLUSIONI

Per quanto sopra si ottiene il seguente quadro economico di progetto:

SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA	€. 163.084,26
Oneri sicurezza inclusi nei lavori	€. 2.432,69
Importo dei lavori a base d'asta	€. 160.651,57
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti	€ 8.154,21
Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento sicurezza etc.	€ 3.424,77
IVA ed eventuali altre imposte	€ 17.123,85
Oneri di conferimento a discarica	€ 8.000,00
Totale Somme a disposizione Amministrazione	€ 36.702,83
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 199.787,09

Fatto ad Agrigento il 02/05/2013

I Progettisti:

Geom. Giuseppe Pecoraro

Dott. Michele Pontillo

Visto:

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Calogero Capraro